fabindia
CELEBRATE INDIA

FABINDIA LIMITED

Registered Office : Plot No.10, Local Shopping Complex, Sector B Pocket-7, Vasant Kunj, New Delhi-110070
Head Office : C-40, 2nd Floor, Okhla Industrial Area Phase II, New Delhi–110 020
Ph : 40692000 | Fax : 26385053 | CIN : U74899DL1976PLC008436
E-mail: mailus@fabindia.net | Website: www.fabindia.com

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING AND VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that :

1. An Extra-Ordinary General Meeting (**'EGM'**) of FABINDIA LIMITED (**'the Company'**) will be held on Wednesday, March 20, 2024, at Fabindia Limited, C-42, 2nd Floor, Gate No. 1, Okhla Industrial Area Phase II, New Delhi- 110020, at 11:00 A.M. (IST) to transact the business as set forth in the Notice dated February 20, 2024 convening the EGM.
2. In compliance with the relevant provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rules made there under, Notice convening the EGM, detailing inter-alia the process and manner of e-voting (remote e-voting prior to the EGM as well as voting through Ballot at the EGM) has been sent through e-mail to all such members whose email addresses are registered with the Company and in respect of members whose email addresses are not registered with the Company, physical copy of the Notice has been sent through a permitted mode of service. Notice convening the EGM is also available on the website of the Company www.fabindia.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com. The service of the aforesaid Notice has been completed on February 24, 2024.
3. Members are hereby informed that pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company has provided to all the members to facilitate to exercise their voting rights by electronic means through remote e-voting and by Ballot Papers at the EGM, in respect of all the resolutions set forth in the Notice of EGM. The facility of casting votes through remote e-voting will be provided by NSDL.
4. Members holding shares either in physical form or dematerialized form, **as on the cut-off date of March 13, 2024** may cast their votes on the items as set forth in the notice of EGM through remote e-voting or at the venue by means of ballot paper at the EGM. The manner of remote e-voting for members holding shares in dematerialized mode or physical mode and for members who have not registered their email addresses is provided in the notice of the EGM.
5. The remote e-voting shall commence on **Sunday, March 17, 2024 at 9:00 AM IST** and shall ends on **Tuesday, March 19, 2024 at 5:00 PM IST**. During this period, Members holding shares either in physical form or in dematerialized form may cast their vote by remote e-Voting. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL at 5:00 PM IST on March 19, 2024. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.
6. Members may note that:
   a) the facility for Ballot paper shall be made available at the EGM and those members present in the EGM who have not casted their vote on the resolutions as set forth in the Notice of EGM through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote at the EGM by means of ballot paper;
   b) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast their vote again;
   c) a person whose name is recorded in the register of members of the Company or List of Beneficial Owners furnished by depositories as on the closure of business hours of the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or to vote at the EGM by means of the Ballot Paper;
   d) Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of EGM and holding shares as on cut-off date i.e. March 13, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if a person is already registered with NSDL for e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote; and
   e) The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Arun Kumar Gupta, Practicing Company Secretary (Membership No. FCS 5551 holding Certificate of Practice No: 5086) as the Scrutinizer to scrutinize the process for remote e-Voting and voting through Ballot at the EGM in a fair and transparent manner. The results of the voting shall be declared within 3 days of the conclusion of the EGM and the same, along with the consolidated Scrutinizer's Report, shall be placed on the website of the Company (www.fabindia.com) and NSDL (www.evoting.nsdl.com). The results will also be displayed at the Registered Office as well as the Head Office of the Company.
7. The remote e-voting facility is available at https://www.evoting.nsdl.com.
8. Members who have not registered/updated their email addresses with the Company, are requested to register/update their email address with the Company by contacting Mr. Dinesh Kumar Jain, Company Secretary and Chief Legal & Compliance Officer at +91 8448838559 or at dinesh.jain@fabindia.net, or at stakeholders@fabindia.net.
9. In case of any queries relating to e-voting, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-voting user manual for shareholders at the Downloads Section of www.evoting.nsdl.com; or call on toll free no. : 022-4886 7000 and 022 - 2499 7000. Alternately, the members may contact Mr. Anubhav Saxena, Deputy Manager, NSDL, at Trade World, A Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Lower Parel, Mumbai-400013 or at evoting@nsdl.co.in

By Order of the Board of Directors
For FABINDIA LIMITED
Sd/-
DINESH KUMAR JAIN
Company Secretary and
Chief Legal & Compliance Officer
Membership No. FCS-6224

Place : New Delhi
Date : 20.02.2024

PRATHAMA UP GRAMIN BANK

(Sponsored by Punjab National Bank)

Head Office: Prathama Bhawan Ram Ganga Vihar Phase-2, Kanth Road, Moradabad, 244001

Regional Office Moradabad

Notice for Sale of Properties by Public Auction

(As per the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002)
(Under Rule 8 (6))

Where, in exercise of the powers obtained under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, the authorized officer Prathama UP Gramin Bank, under Section 13 (2) of the said Act and read with the rules, issues a notice to the account holder on the dates mentioned in front of him. Issued a demand from them to pay the amount mentioned in the notice within 60 days. Due to the borrower/guarantors not depositing the amount within the above mentioned time period, the authorized officer, using the powers under Section 13(4) and read with Rule (8) of the said Act, has deposited the mortgaged properties in the following accounts on the date mentioned against them. Capture was obtained. Due to non-deposit of amount by the borrower/guarantors, the following properties are being sold through public auction. Note- Auction place: Concerned Branch

Sr. No.	Account Name / Borrower / Guarantor / Branch Name	Details of Mortgaged Properties/ Property Owner	Outstanding Amount / Date of Demand Notice / Nature of Possession / Date of Possession	Reserve Price / Earnest Money / Last Date of Deposit	Auction date and time
1.	**Smt. Preeti Saxena w/o Sh. Rajesh Saxena (Borrower & Mortgagor)** At: Suraj Nagar, Pitai Basti, Near- Phal Mandi, P.O- Katghar, Moradabad- 244001, (UP) **Sh. Nirdosh Kumar Sharma s/o Sh. Chatrpal Sharma (Guarantor)** At: Chajju Wali Gall, Pital Nagri, Ward No: 14, Moradabad- 244001, (UP) **Sh. Manohar s/o Sh. Ram Kishor (Guarantor)** At: Kamla Vihar, Pitai Nagri, P.O- Katghar, Moradabad-244001, (UP) **Branch:** Town Hall, Moradabad	A Residential Plot Pertaining to Gata No: 461 situated at Sihora Govind out of chungi, Moradabad, (UP), Area 35.00 sq. mtrs. (In the name of Smt. Preeti Saxena w/o Sh. Rajesh Saxena), Registered in Bahi No: 1, Zild No: 15367, Page No: 251-268, Serial No: 10722, Dated: 21.06.2019, SRO-I, Moradabad **Bounded: On the North by:** Rasta 6 ft Wide **On the South by:** Plot of other Person, **On the East by:** Plot of Rajkumar Saxena, **On the West by:** Plot of other Person	Rs. 3,79,370/- + Interest and other expenses / 09.08.2023 / Symbolic Possession / 03.11.2023	Rs. 5,40,000/- / Rs. 54,000/- / 27.03.2024 (Before Auction)	27.03.2024 Time 11.00 am to 2.00 pm
2.	**Smt. Shabana Parveen w/o Sh. Shahid Hussain (Borrower & Mortgagor)** At: Akbar Compound, Bangla Gaon, Moradabad, (UP) **Sh. Shahid Hussain s/o Sh. Bundu Khan (Guarantor)** At: Akbar Compound, Bangla Gaon, Moradabad, (UP) **Sh. Mukhtar Husain s/o Sh. Majhar Husain** (Guarantor) At: Kisrol, Gali No: 10, Near Mirza Wali Masjid, Moradabad, (UP) **Branch:** Town Hall, Moradabad	Property Measuring 63.00 sq. mtrs., Situated at House No: 38/182, Old No: 7123, Katghar, Idgah Ward, Rakabganj, Agra, (UP), (In the name of Sh. Jamaluddin s/o Sh. Kamaluddin), Bahi No: I, Jild No: 3398, Pages: 312/314, Serial No. 7314, Dated 16.08.1986, along with Map in the office of Sub Register, Agra, **Bounded: On the North by:** Road **On the South by:** House of Raghu Nath **On the East by:** House of Roshan Lal **On the West by:** House of Ram Charan	Rs. 2,22,482.87/- + Interest and other expenses / 11.07.2023 / Symbolic Possession / 16.10.2023	Rs. 11,75,000/- / Rs. 1,17,500/- / 27.03.2024 (Before Auction)	27.03.2024 Time 11.00 am to 2.00 pm
3.	**Mohd. Rafi S/o Mohd. Mustkeem (Borrower)** At: Jayantipur Road, Mansoori Colony, Near Hashmi Masjid, Moradabad- 244001, (UP) **Smt. Ishrat Jahan w/o Mohd Mustkeem Sabri (Guarantor/Mortgagor)** At: Jayantipur Road, Mansoori Colony, Near Hashmi Masjid, Moradabad- 244001, (UP) **Mohd Shaukin s/o Sh, Mobin Mansuri (Guarantor)** At: Jayantipur Road, Mansoori Colony, Near Hashmi Masjid, Moradabad- 244001, (UP) **Branch:** Surya Nagar, Moradabad	Property Situated at Khasra No: 265, Jayantipur, Teacher's Colony (Mansoori Colony) Near Hashmi Masjid, Moradabad, (UP), Area 43.89 sq. mtrs., (In the name of Smt. Ishrat Jahan w/o Mohd Mustkeem Sabri), Register in Bahi No: 01, Zild No: 10803, Pages: 285-298, Serial No: 9791, Dated 20.05.2014, SRO-I, Moradabad. **Bounded: On the North by:** Plot of Smt. Munavvar Jahan **On the South by:** Common Passage 12 ft Wide **On the East by:** Plot of Mobeen **On the West by:** Passage 12 ft Wide	Rs. 3,86,446.53/- + Interest and other expenses / 18.07.2023 / Symbolic Possession / 12.10.2023	Rs. 10,00,000/- / Rs. 1,00,00/- / 27.03.2024 (Before Auction)	27.03.2024 Time 11.00 am to 2.00 pm
4.	**Sh. Zareef Ahmad urf Mohd. Zareef S/o Sh. Mohd. Haneef (Borrower/Mortgagor)** At: Mohalla-Jyantipur Mazar ke Pas Purani Abadi Moradabad(UP)**Sh. Shameem Ahmad S/o Shaukat Hussain (Guarantor)** At: Milak Bhola Singh Moradabad(UP) **Sh. Jumma S/o Sh. Abdul Rasheed (Guarantor) At:** Mohalla-Vidhya Nagar Station Road Harthala Moradabad, (UP) **Branch:** Bangla Gaon, Moradabad	Property Situated at Gata no. 159 Mohalla-Jyantipur Near Pani ki Tanki & Mazar Moradabad(UP) Area 70 sq. mtrs., (In the name of Sh. Zareef Ahmad urf Mohd. Zareef S/o Sh. Mohd. Haneef Registerd at Bahi no. 1,Zild no. 4197, page 315-336,serial no. 13049on Dated 26.12.2003 SRO -1 MORADABAD. **Bounded: On the North by:** Part of seller's Plot & Part of Smt. Tara's House **On the South by:** Property of Seller **On the East by:** Rasta 3.05 metr. Wide **On the West by:** House of Sh. Jahangeer	Rs. 16,39,562.00/- + Interest and other expenses / 08.02.2018 / Physical Possession / 19.12.2022	Rs. 15,50,000/- / Rs. 1,55,000/- / 12.03.2024 (Before Auction)	12.03.2024 Time 11.00 am to 2.00 pm

Complete details of properties/other information is available with the Concerned Branch.

Auction Terms and Conditions 1. At the time of auction, it is mandatory for the bidder to deposit 10 percent of the reserve amount as earnest money in UP Gramin Bank, an authorized bank. **2.** Bidder must bring his/her Aadhaar Card/Pan Card As soon as the bidder's bid is accepted, 25 percent of the auction bid amount will have to be deposited immediately and the remaining amount will have to be deposited within 15 days, otherwise the earlier deposited amount will be confiscated. **3.** The above properties will be sold on 'as is where is' basis. The authorized officials reserve the right to accept or reject any bid without assigning any reason. **4.** The money of the unsuccessful bidder will be returned without interest on the same day after auction of the property. **5.** All legal expenses related to transfer like stamp and registration fees etc. will be borne by the successful bidders. **6.** All government taxes and liabilities on the property will be the responsibility of the bidder. **7.** For other information, contact the concerned branch on any working day. **8.** The auction will start from the reserve price and bidders will improve their offers in multiples of five thousand, after closing of the auction the highest bidder will be declared the successful bidder. **9.** If the borrower pays the entire outstanding amount to the bank before the date of auction, the auction will be cancelled. **10.** This notice should be read as a **30 days** notice to the borrowers and guarantors for **serial No. 1,2,3** and this Notice should be read as a **15 days** Notice to the borrower and guarantor for **S.No. 4.**

Date: 24.02.2024 **Place : Moradabad** **Authorized Officer, Prathama UP Gramin Bank**

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India

Branch: Jail Chungi, Meerut (U.P.), Mob No. 9149250597, E-mail: bmmeer0273@centralbank.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE
Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) & Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties mortgaged/charged to the Central Bank of India, Secured Creditor, the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"**, on **27.03.2024** between 11:00 AM to 02:00 PM, for the recovery of dues to the Central Bank of India, Secured Creditor from the following Borrower (s) and Guarantor(s). The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) of the property is furnished below.

Sl. No.	Name and address of Borrowers/Guarantor	Details of the Secured Asset	Date of Demand Notice & O/S Dues / Date of Possession	Reserve Price / EMD Price / Bid Increase Amt.
1.	**BRANCH: BULANDSHAHAR** **Borrowers:** M/s Baba Departmental Store, Address: Shop No. 316, Mohalla Kothiyat on Main Chand Pur Road Opposite St. Momina School, Bulandshahar. **Proprietor:** Mr. Naveen Kumar Goel, H. No. 36, Devipura II, Near Krishna Place, Bulandshahar. **Guarantor:** Mr. Utkarsh Agarwal S/o Mr. Naveen Kumar Goel, H. No. 36, Devipura II, Near Krishna Place, Bulandshahar.	Ground Floor and First Floor of Commercial Property (Land & Building) bearing Municipal No. 316, with Ground Floor Rights only, situated at Mohalla Kothiyat, Chandpur Road, Bulandshahar, admesuring area 64.41 sqr. mtr. in the name of Naveen Kumar Goel. Bounded as under: North- House of Naj Mohd, South- Chandpur Road, East- House of Naj Mohd., West- House of Vijay kumar. Name of Document: Sale deed. Book No. 1, Volume 594 at Pages 429/434 at Sr. No. 494 dtd. 23/02/2000.	**23.06.2023** **Rs. 10,89,619.00** as on 23.06.2023 + interest & other expenses (less recovery thereafter, if any) / **13.09.2023 (Symbolic)**	Rs. 52,94,000/- / Rs. 5,29,400/- / Rs. 20,000/-
2.	**BRANCH: PILKHUWA** **Borrowers: 1.** Mr. Vinod Kumar, **2.** Mrs. Kanti Devi, **3.** Mrs. Kavita, All Residents of H.No. 680, Railway Line ke Kinare, Kailash Nagar-2, Ghaziabad (U.P.) **Guarantor:** Mrs. Neeru Garg, R/o E-190, Nehru Nagar, Ghaziabad (U.P.).	Residential House No. 74 (New) & 680 (Old) Land area 144.00 Sqr.Yards. at Kailash Nagar, Ghaziabad in the names of Mrs. Kanti Devi & Mr. Vinod Kumar. Bounded as under: North: Road 14 feet wide/ Railway Line, South: Other property, East- Part of Property of Rajesh Kumar, West- Gali 6 feet wide.	**16.09.2022** **Rs. 31,16,333.29** as on 16.09.2022 + interest & other expenses (less recovery thereafter, if any) / **27.09.2023 (Symbolic)**	Rs. 53,91,000/- / Rs. 5,39,100/- / Rs. 20,000/-

Last Date & Time for Submission of EMD (online) is on or before : 26.03.2024 upto 4:00 PM

Date of E-Auction 27.03.2024 between 11:00 PM to 02:00 PM with Auto Extension of 10 minutes

Details of encumbarance over the above property, as known to the Bank - Not Known

TERMS & CONDITIONS: Interested bidders will register on website https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi and upload their KYC documents and after verification of KYC document by the service provider, EMD amount to be deposited in Global EMD wallet through NEFT only. (Procedure - Buyer/Bidder has to login in his MSTC-IBAPI portal using his login id & password. Click on the link "Pay Pre-Bid EMD", generate a challan selecting the option NEFT & than go to bank to make NEFT payment).
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the website of Central Bank of India (as Secured Creditor's), i.e. **https://www.centralbankofindia.co.in.**, or IBAPI Web Portal **https://ibapi.in.**, and Bank's approved service provider's website i.e. **https://www.mstcecommerce.com.**

Date:. 23.02.2024 **Place: Meerut** **Authorised Officer, Central Bank of India**

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED
Registered & Corporate Office :- 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013
Circle Office :- 9-B, 2nd floor, Pusa Road, Rajinder Place, New Delhi-110060

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6) and 9 (1)]
Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) and 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Capri Global Capital Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on dates below mentioned, for recovery of amount mentioned below due to the Capri Global Capital Limited Secured Creditor from Borrower mentioned below. The reserve price, EMD amount and property details mentioned below.

SR. NO.	1.BORROWER(S) NAME 2. OUTSTANDING AMOUNT	DESCRIPTION OF THE MORTGAGED PROPERTY	1. DATE & TIME OF E-AUCTION 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD 3. DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION	1. RESERVE PRICE 2. EMD OF THE PROPERTY 3. INCREMENTAL VALUE
1.	1- Mr. Dindayal Agrawal ("Borrower") 2- M/s Agrawal DD & Associates 3- Mr. Pulkit Agrawal 4- Mrs. Pooja Agrawal (Co-borrower) LOAN ACCOUNT No. LNCGCDELTL0000006422, LNMEPU4000093239 & LNBLAZD000051613 Rupees 2,25,35,664/- (Rupees Two Crore Twenty Five Lakh Thirty Five Thousand Six Hundred Sixty Four Only) as on 12.12.2023 along with applicable future interest.	All that Piece and Parcel of Property bearing Flat No. 102 area admeasuring 133.98 Sq. Meter., in layout of Mahavir CGHS Ltd., built on Plot No. 5A, Sector 22, Dwarka, Delhi – 110075	1. E-AUCTION DATE: 28.03.2024 (Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC: 27.03.2024 3. DATE OF INSPECTION: 26.03.2024	RESERVE PRICE: Rs. 1,96,00,000/- (Rupees One Crore Ninety Six Lacs Only). EARNEST MONEY DEPOSIT: Rs. 19,60,000/- (Rupees Nineteen Lacs Sixty Thousand Only) INCREMENTAL VALUE: Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Capri Global Capital Limited Secured Creditor's website i.e. www. Capriglobal.in/auction/

TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E- AUCTION SALE:-

1. The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities.
2. Particulars of the property / assts (viz. extent & measurements specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of information of the Secured Creditor and Secured Creditor shall not be answerable for any error, misstatement or omission. Actual extant & dimensions may differ.
3. E-Auction Sale Notice issued by the Secured Creditor is an invitation to the general public to submit their bids and the same does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or nay representation on the part of the Secured Creditor. Interested bidders are advised to peruse the copies of title deeds with the Secured Creditor and to conduct own independent enquiries /due diligence about the title & present condition of the property / assets and claims / dues affecting the property before submission of bid/s.
4. Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net Or Auction Tiger Mobile APP provided by the service provider M/S eProcurement Technologies Limited, Ahmedabad who shall arrange & coordinate the entire process of auction through the e-auction platform.
5. The bidders may participate in e-auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Secured Creditor /service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash own, power failure etc.
6. For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider **M/S E-Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Ahmedabad (Contact no. 079-68136880/68136837), Mr. Ram Kumar Mob. 8000023297. Email: ramprasad@auctiontiger.net,.**
7. For participating in the e-auction sale the intending bidders should register their name at **https://sarfaesi.auctiontiger.net** well in advance and shall get the user id and password. Intending bidders are advised to change only the password immediately upon receiving it from the service provider.
8. For participating in e-auction, intending bidders have to deposit a refundable EMD of 10% OF RESERVE PRICE (as mentioned above) shall be payable by interested bidders through Demand Draft/NEFT/RTGS in favor of **"Capri Global Capital Limited" on or before 27-Mar-2024.**
9. The intending bidders should submit the duly filled in Bid Form (format available on **https://sarfaesi.auctiontiger.net)** along with the Demand Draft remittance towards EMD in a sealed cover addressed to the Authorized Officer, Capri Global Capital Limited **Regional Office Plot no. 9B, 2nd Floor, Pusa Road, Rajinder Place, New Delhi 110 060 latest by 03:00 PM on 27-Mar-2024.** The sealed cover should be super scribed with "Bid for participating in E-Auction Sale- - in the Loan Account No. ________________ (as mentioned above) for property of "Borrower Name.".
10. After expiry of the last date of submission of bids with EMD, Authorised Officer shall examine the bids received by him and confirm the details of the qualified bidders (who have quoted their bids over and above the reserve price and paid the specified EMD with the Secured Creditor) to the service provider M/S eProcurement Technologies Limited to enable them to allow only those bidders to participate in the online inter-se bidding /auction proceedings at the date and time mentioned in E-Auction Sale Notice.
11. Inter-se bidding among the qualified bidders shall start from the highest bid quoted by the qualified bidders. During the process of inter-se bidding, there will be unlimited extension of "10" minutes each, i.e. the end time of e- auction shall be automatically extended by 10 Minutes each time if bid is made within 10 minutes from the last extension.
12. Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the user id given to bidder will be deemed to have been made by him alone.
13. Immediately upon closure of E-Auction proceedings, the highest bidder shall confirm the final amount of bid quoted by him BY E-Mail both to the Authorised Officer, Capri Global Capital Limited, Regional **Office Office/Plot no. 9B, 2nd Floor, Pusa Road, Rajinder Place, New Delhi 110 060** and the Service Provider for getting declared as successful bidder in the E-Auction Sale proceedings.
14. The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including EMD) within 24 hour of the sale, being knocked down in his favour and balance 75% of bid amount within 15 days from the date of sale by DD/Pay order/NEFT/RTGS/Chq favouring Capri Global Capital Limited.
15. In case of default in payment of above stipulated amounts by the successful bidder / auction purchaser within the stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid (including EMD) will be forfeited and the property will be again put to sale.
16. At the request of the successful bidder, the Authorised Officer in his absolute discretion may grant further time in writing, for depositing the balance of the bid am unt.
17. The Successful Bidder shall pay 1% of Sale price towards TDS (out of Sale proceeds) (if applicable) and submit TDS certificate to the Authorised officer and the deposit the entire amount of sale price (after deduction of 1% towards TDS), adjusting the EMD within 15 working days of the acceptance of the offer by the authorized officer, or within such other extended time as deemed fit by the Authorised Officer, falling which the earnest deposit will be forfeited.
18. Municipal / Panchayat Taxes, Electricity dues (if any) and any other authorities dues (if any) has to be paid by the successful bidder before issuance of the sale certificate. Bids shall be made taking into consideration of all the statutory dues pertaining to the property.
19. Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful bidder only upon deposit of entire purchase price / bid amount and furnishing the necessary proof in respect of payment of all taxes / charges.
20. Applicable legal charges for conveyance, stamp duty, registration charges and other incidental charges shall be borne by the auction purchaser.
21. The Authorized officer may postpone / cancel the E-Auction Sale proceedings without assigning any reason whatsoever. In case the E-Auction Sale scheduled is postponed to a later date before 30 days from the scheduled date of sale, it will be displayed on the website of the service provider.
22. The decision of the Authorised Officer is final, binding and unquestionable.
23. All bidders who submitted the bids, shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the E-Auction Sale and be bound by them.
24. Movable item (if any) lying in the property is not offer with sale.
25. **For further details and queries, contact Authorised Officer, Capri Global Capital Limited: Mr. Sushil Gupta Mo. No. 7400445137 and for further inquiry Ms. Kalpana Chetanwala-7738039346.**
26. This publication is also 30 (Fifteen) days notice to the Borrower / Mortgagor / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) and 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above mentioned date / place.

Special Instructions / Caution: Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Capri Global Capital Limited nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Place : DELHI/NCR Date : 25-Feb-2024 **Sd/- (Authorised Officer) Capri Global Capital Ltd.**

HDB FINANCIAL SERVICES

From the trusted family of HDFC Bank

E-AUCTION Symbolic - Possession SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

REGISTERED OFFICE: Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad-380009 **BRANCH OFFICE:** HDB financial Services LTD 2nd floor Hari complex, Behind Wave Mall, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow, U.P. 226010

The Undersigned As Authorized Officer Of Hdb Financial Services Limited Has Taken Over Symbolic Possession Of The Following Property Pursuant To The Notice Issued U/s 13(2) Of The Securitisation And Reconstruction Of The Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act 2002 In The Following Loan Accounts With A Right To Sell The Same On "as Is Where Is Basis" And "as Is What Is Basis" For Realization Of Company's Dues.

1. BORROWER/S & GUARANTOR/S NAME & ADDRESS 2. TOTAL DUE+ INTEREST FROM	DESCRIPTION OF THE PROPERTY	1. Date & Time Of E-auction 2. Last Date Of Submission Of Emd 3. Date & Time Of The Property Inspection	1. RESERVE PRICE 2. EMD OF THE PROPERTY
NARANG METAL - , Vijay Nagar Rampur Road Moradabad Moradabad Ho-244001 Uttar Pradesh - And Also Khasra No.- 325, 333, Vijay Nagar Bhaudaura Bahar Chungi Pargana & Distt Moradabad Ho-244001 - Neha Narang - H No 34 Avantika Colony Moradabad Moradabad Ho-244001 Uttar Pradesh - Geetansh Narang - H No C-34, Avantika Colony Moradabad Moradabad Ho-244001 Uttar Pradesh Bharat Narang H No C-34, Avantika Colony Moradabad Moradabad Ho-244001 Uttar Pradesh ; **LOAN ACCOUNT NO. 7617349/7832387 Rs. 4922032.61/- (Rupees Forty Nine Lakhs Twenty Two Thousand Thirty Two and Paise Sixty One Only) as of 22.09.2023 and future contractual interest till actual realization together with incidental expenses, cost and charges etc**	All part and parcel of Property measuring 161.56 sq mt, bearing Khasra no 325,333 of Bhadura Bahar Chungi situated at Vijay Nagar, Tehsil and district Moradabad. Property Boundaries: North:Rasta 04.80 mtr wide, South: House of Jagdish Saran Agarwal, West: House of Pushpendra Kumar Gupta	1) E- Auction Date: 28.03.2024 10.30 Am To 11.30am With Unlimited Extension Of 5 Minutes 2) Last Date Of Submission Of Emd With Kyc 27.03.2023-- Till 5 Pm	**Reserve Price (IN INR): Rs. 10969500/-**(Rupess One Crore Nine Lac Sixty Nine Thousand Five Hundred Only) **EMD Amount(IN INR) : Rs.** 10,96,950/- (Rupess Ten Lac Ninety Six Thousand Nine Hundred Fifty Only)

The intending bidders are advised to visit the Branch and the properties put up on Auction, and obtain necessary information regarding charges, encumbrances. The purchaser shall make his own enquiry and ascertain the additional charges, encumbrances and any third party interests and satisfy himself/herself/itself in all aspects thereto. All statutory dues like property taxes, electricity dues and any other dues, if any, attached to the property should be ascertained and paid by the successful bidder(s)/prospective purchaser(s). The bidder(s)/prospective purchaser(s) are requested, in their own interest, to satisfy himself/herself/itself with regard to the above and the other relevant details pertaining to the above mentioned property/Properties, before submitting the bids.

Terms & Conditions of Online Tender/Auction

(1) The auction sale shall be "online e-auction" bidding through website **https://www.bankeauctions.com** Or Auction Tiger Mobile APP on the dates as mentioned in the table above with Unlimited Extension of 5 Minutes. **(2)** The interested bidders shall submit their EMD through Web Portal: **https://www.bankeauctions.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://www.bankeauctions.com)** through Login ID & Password. The EMD shall be payable through NEFT in the account mentioned above.After Registration (One Time) by the bidder in the Web Portal, the intending bidder/ purchaser is required to get the copies of the following documents uploaded in the Web Portal before the Last Date & Time of submission of the Bid Documents viz. i) Copy of the **NEFT/RTGS** Challan or Demand Draft; ii) Copy of PAN Card; iii) Proof of Identification/ Address Proof (KYC) viz. self-attested copy of Voter ID Card/ Driving License/ Passport etc.; without which the Bid is liable to be rejected. **UPLOADING SCANNED COPY OF ANNEXURE-II & III** (can be downloaded from the Web Portal: **https//www.bankeauctions.com) AFTER DULY FILLED UP & SIGNING IS ALSO REQUIRED**. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact M/s. C1 India Pvt Ltd, Udyog Vihar, Phase 2, Gulf Petrochem building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin: 122015, E-mail ID : **support@bankeauctions.com,** Support Helpline Numbers : 124-4302020/21/22/23, 7291981124 / 1125 / 1126, Sales Enquiries : **sales@bankeauctions.com, 7291981129** and for any property related query may contact Authorised Officer: MR. Vikas Anand; Mobile No: 9711010384, e-mail ID: vikas.anand@hdbfs.com, e-mail ID: vishal.ritpurkar@hdbfs.com during the working hours from Monday to Saturday. **(3)** The intending purchaser/bidder is required to submit amount of the Earnest Money Deposit (EMD) by way of Demand Draft/PAY ORDER drawn on any nationalized or scheduled Commercial Bank in favor of " **HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED**" payable AT PAR/Lucknow or **NEFT/RTGS in the account of "HDBFS GENERAL COLLNS"; Account No 00210310002748; IFSC Code- HDFC0000021; MICR CODE: MICR500240002; Branch: LAKDIKAPUL, HYDERABAD**; on or before date and time mentioned above (Please refer to the details mentioned in table above) and register their name at **https://www.bankeauctions.com** and get user ID and password free of cost and get training on e-Auction from the service provider. After their Registration on the web-site, the intending purchaser/bidder is required to get the copies of the following documents uploaded (1. Copy of the NEFT/RTGS challan/DD copy/ Pay order; 2.Copy of PAN card and 3.Copy of proof of address (Passport, Driving License, Voter's I-Card or Aadhar Card, Ration Card, Electricity Bill, Telephone Bill, Registered Leave License Agreement)) on the website before or by the last date of submission of the EMD(s) as mentioned in the table above and also submit hardcopy thereof at the Branch mentioned hereinabove. **(4)** Bid must be accompanied with EMD (Equivalent to 10% of the Reserve Price) by way of Demand Draft/ Pay order in favour of " HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED" payable AT PAR/ Lucknow or NEFT/RTGS in the account of **"HDBFS GENERAL COLLNS"; Account No 00210310002748; IFSC Code- HDFC0000021; MICR CODE: MICR500240002; Branch: LAKDIKAPUL, HYDERABAD;** on or before date and time mentioned above. **(5)** Bids that are not filled up or Bids received beyond last date will be considered as invalid Bid and shall be summarily rejected. No interest shall be paid on the EMD. Once the bid is submitted by the Bidder, same cannot be withdrawn. If the bidder does not participate in the bid process, EMD deposited by the Bidder shall be forfeited without further recourse. However, EMD deposited by the unsuccessful bidder shall be refunded without interest. **(6)** The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price alongwith increment value of Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand only) and the bidder shall further improve their offer in multiple of Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only). The property shall not be sold below the Reserve Price set by the Authorised Officer. **(7)** The successful bidder is required to deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD) immediately but not later than next working day by Demand Draft drawn in favour of of " HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED" payable AT PAR/Lucknow or **NEFT/RTGS** in the account of **"HDBFS GENERAL COLLNS"; Account No 00210310002748; IFSC Code- HDFC0000021; MICR CODE: MICR500240002; Branch: LAKDIKAPUL, HYDERABAD** and the balance amount of sale price shall be paid by the successful bidder within 15 days from the date of confirmation of sale by the Company. The EMD as well as Sale Price paid by the interested bidders shall carry no interest. The deposit of EMD or 10% of sale price, whatever may be the case shall be forfeited by the Company, if the successful bidder fails to adhere to terms of sale or commits any default. **(8)** On compliance of terms of Sale, Authorised officer shall issue "Sale Certificate" in favour of highest bidder. All the expenses related to stamp duty, registration charges, conveyance, TDS etc. to be borne by the purchaser. **(9)** Company does not take any responsibility to procure permission / NOC from any authority or under any other law in force in respect of property offered or any other dues i.e. outstanding water/electricity dues, property tax or other charges, if any. **(10)**The successful bidder shall bear all expenses including pending dues of any Development Authority, if any/ taxes/ utility bills etc. to the Municipal Corporation or any other authority/ agency and fees payable for stamp duty /registration fees etc. for registration of the Sale Certificate. **(11)** The Authorised Officer reserves the absolute right and discretion to accept or reject any or all the offers/bids or adjourn/cancel the sale without assigning any reason or modify any terms of sale without any prior notice. The immoveable property shall be sold to the highest bidder. However, the Authorised Officer reserves the absolute discretion to allow inter-se bidding, if deemed necessary. **(12)** To the best of its knowledge and information, the Company is not aware of any encumbrances on the property to be sold except of the Company. However, interested bidders should make their own assessment of the property to their satisfaction. The Company does not in any way guarantee or makes any representation with regard to the fitness/title of the aforesaid property. For any other information, the Authorised Officer shall not be held responsible for any charge, lien, encumbrances, property tax or any other dues to the Government or anybody in respect of the aforesaid property. **(13)** Further interest will be charged as applicable, as per the loan documents on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc. is due and payable till its actual realization. **(14)** The notice is hereby given to the Borrower(s) / Mortgagor(s) to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyer/purchasers for purchasing the immoveable property as described here in above, as per the particulars of the Terms and conditions of sale. **(15)** Online E-auction participation is mandatory in the auction process by making application in prescribed format which is available along-with the offer/tender document on the website. Bidders are advised to go through the website **https://www.bankeauctions.com** for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceedings. Online bidding will take place at web-site of organization as mentioned hereinabove, and shall be subject to the terms and conditions contained in the tender document. The Tender Document and detailed Terms and Conditions for the Auction may be downloaded from the website **https://www.bankeauctions.com** or the same may also be collected from the concerned Branch office of HDB Financial Services Limited. A copy of the Bid form along with the enclosure submitted online (also mentioning UTR Number) shall be handed over to Concerned Manager Vikas Anand Mobile No 9711010384 **at HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED, ADDRESS-, Khasra no. 47, 2nd Floor, Opposite Dussehra Ground, Vikaspuri, New Delhi-110018** on or before date and time mentioned above. (Please refer to the details mentioned in table above). **(16)** The property shall be sold on "As is Where is Basis" and "As is What is Basis" condition and the intending bidder should make discreet enquiries as regards encumbrance, charge and statutory outstanding on the property of any authority besides the Company's charges and should satisfy themselves about the title, extent, quality and quantity of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges and encumbrances over the property or any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid and at any stage thereafter. The Company shall not be responsible for anything whatsoever including damages or eviction proceeding, etc. The intending bidder shall indemnify the tenants as well as the Company in this regard. The purchaser shall take necessary action for eviction of tenant / settlement of tenant only in accordance with the Law. The Company presses into service the principle of caveat emptor. **(17)**This publication is also a '30' (Thirty) days' notice to the Borrower / Mortgagor / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 6(2), 8(6) and Rule 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above alongwith upto date interest and expenses within 30 days from the date of this notice failing which the Secured asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of Sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/mortgagors pays the amount due to the Company, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. **For further details and queries, contact Authorized Officer, HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED Mr Vikas Anand : 09711010384.**

Place: Lucknow , Date: 25.02.2024 **AUTHORISED OFFICER HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED**

CSB Bank Trusted Heritage Smart Future

PUBLIC NOTICE ON AUCTION OF PLEDGED GOLD ORNAMENTS

The borrower/s in specific and interested bidders, in general, are hereby informed that on account of non-repayment of the Bank's dues by the borrowers as under despite the payment notice and recall/auction notice issued by the Bank, the gold ornaments pledged with the bank as security by the respective borrowers for the loans availed by them will be sold in public auction on "as is where is" and "non-recourse" basis through e-auction portal https://gold.samil.in on 4th March 2024 at 10.30 AM. The auction may be adjourned to any other later date at the discretion of the bank upon publication of the same in the Bank's notice board. The borrowers are hereby further informed that the gold ornaments will be disposed of by private sale if the public auction is not successful and if there is a further balance to be recovered thereafter, legal action will be initiated against the borrower/s for recovery of the balance amounts due to the bank.

S.No.	Branch Name	Account Name	Client ID	No of Acc.	Bal Outstanding as on 22-02-2024	Weight (grams)
1	CHANDIGARH	ARVIND SINGH	4452168	1	185297.75	39

For more details/account wise information borrowers/interested bidders may contact respective branches and for participating in the auction, please visit/login to the e-auction portal https://gold.samil.in

Authorised Officer
CSB Bank

CHANDIGARH | 25 February 2024

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India

शाखा कार्यालयः जेल चुंगी, मेरठ (उ0प्र0), फोन नं0: 9336487729, ई-मेल- bmmeer2337@centralbank.co.in

ई–नीलामी सूचना अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9 (1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस। आम लोगों का तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति–दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया के पास बंधक है, का प्रलक्षित कब्जा सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, को **"जहाँ है, जैसा है" और "जो कुछ भी है"** के आधार पर बैंक की बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक 27.03.2024 को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 02.00 बजे के बीच बेचा जायेगा। विक्रय की जानेवाली संपत्ति ई0एम0डी0 आदि का विवरण निम्न प्रकार है:–

क्र. सं0	ऋणी / गारन्टर के नाम व पता एवं शाखा का नाम	बंधक रखी गई सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तिथि व राशि / कब्जे की तिथि	आरक्षित मूल्य / ईएमडी राशि / बोली वृद्धि राशि
1.	**शाखा: बुलंदशहर** **ऋणी-** मैसर्स बाबा डिपार्टमेन्टल स्टोर, पताः शॉप नं. 316 मौहल्ला कोटियत मेन चाँदपुर रोड, सेंट मोमिना स्कूल के सामने, बुलन्दशहर, **प्रोपराइटरः** श्री नवीन कुमार गोयल, म.नं. 36, देवीपुरा II निकट कृष्णा पैलेस, बुलन्दशहर। **गारन्टरः** श्री उत्कर्ष अग्रवाल, पुत्र श्री नवीन कुमार गोयल म.नं. 36, देवीपुरा II निकट कृष्णा पैलेस, बुलन्दशहर।	बंधक भूतल और प्रथम तल पर व्यवसायिक सम्पत्ति (भूमि और भवन) जिसका म्युनिसिपल नं. 316, केवल भूतल पर अधिकार के साथ स्थित मौहल्ला कोटियात, चाँदपुर रोड, बुलन्दशहर, क्षेत्रफल माप 64.41 वर्ग मीटर सम्पत्ति स्वामी नवीन कुमार गोयल, सीमाएँ निम्नवत है- उत्तर-नाज मौहम्मद का मकान, दक्षिण- चाँदपुर रोड, पूर्व- नाज मौहम्मद का मकान, पश्चिम- विजय कुमार का मकान। दस्तावेज का नाम- विक्रय विलेख बुक नं. 1, वॉल्यूम 594, पेज 429/434, दस्तावेज नं. 494, दिनांक 23.02.2000 पर पंजीकृत है।	**23.06.2023** रू. **10,89,619.00** दिनांक 23.06.2023 + ब्याज एवं अन्य खर्चे (तदोपरान्त रिकवरी को घटाते हुए) / **13.09.2023** (सांकेतिक)	रू0 52,94,000/- / रू0 5,29,400/- / रू0 20,000/-
2.	**शाखाः पिलखुवा, हापुड़** **ऋणी-** 1. श्री विनोद कुमार 2. श्रीमती कांति देवी, 3. श्रीमती कविता, सभी निवासी म.नं. 680, रेलवे लाईन के किनारे, कैलाश नगर-2, गाजियाबाद (उ.प्र.)। **गारन्टरः** श्रीमती नीरू गर्ग, निवासी ई-190 नेहरू नगर, गाजियाबाद (उ.प्र.)।	बंधक आवासीय मकान नं0 74 (नया) और 680 (पुराना) भूमि क्षेत्रफल माप 144.00 वर्ग गज कैलाशनगर गाजियाबाद, सम्पत्ति स्वामी श्रीमती कांति देवी एवं श्री विनोद कुमार, सीमाएँ निम्नवत् है- उत्तर- 14 फीट चौड़ी सड़क/रेलवे लाईन, दक्षिण- अन्य की सम्पत्ति, पूर्व- राजेश कुमार की शेष सम्पत्ति का भाग, पश्चिम- 6 फीट चौड़ी गली।	**16.09.2022** रू. **31,16,333.29** दिनांक 16.09.2022 + ब्याज एवं अन्य खर्चे (तदोपरान्त रिकवरी को घटाते हुए) / **27.09.2023** (सांकेतिक)	रू0 53,91,000/- / रू0 5,39,100/- / रू0 20,000/-

ईएमडी (ऑनलाइन) जमा करने की अंतिम तिथि और समय : दिनांक 26.03.2024, शाम 04.00 बजे तक

ई–नीलामी की तिथि और समय : दिनांक 27.03.2024, सुबह 11.00 से दोपहर 02.00 बजे तक, 10 मिनट के ऑटो एक्सटेंशन के साथ

बैंक के संज्ञान में सम्पत्ति पर कोई भार- ज्ञात नहीं है

नियम व शर्तें:- इच्छुक बोलीदाता वेबसाइट **https://www.mstcecommerce.com/acutionhome/ibapi** पर पंजीकरण करेंगे और अपने केवाईसी दस्तावेज अपलोड करेंगे और सेवा प्रदाता द्वारा केवाईसी दस्तावेजों के सत्यापन के बाद, ईएमडी राशि केवल एनईएफटी के माध्यम से ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में जमा की जाएगी। (प्रक्रिया-खरीदार/बोलीदाता को अपने एमएसटीसी आईबीएपीआई पोर्टल में अपनी लॉगिन आईडी और पासवर्ड का उपयोग करके लॉगिन करना होगा। "Pay Pre-Bid EMD" लिंक पर क्लिक का चयन करते हुए एक चालान उत्पन्न करें, एनईएफटी विकल्प और एनईएफटी भुगतान करने के लिए बैंक में जाए।)

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित लेनदार के रूप में) की वेबसाइट देखें, अर्थात् **https://www.centralbankofindia.co.in** या आईबीएपीआई वेब पोर्टल **https://www.ibapi.in** और बैंक के स्वीकृत सेवा प्रदाता की वेबसाइट यानी **https://www.mstcecommerce.com** को देखें।

दिनांक–23.02.2024 स्थान– मेरठ प्राधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

पंजीकृत एवं कार्पोरेट कार्यालय :– 502, टावर–ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई–400013, सर्किल कार्यालय :– 9–बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली–110060

परिशिष्ट –IV–क सनियम 8 (6) तथा 9(1) का परंतुक देखें,
अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 (6) और 9(1) के परंतुक के अधीन अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना। एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका प्रलक्षित/भौतिक कब्जा कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, प्रत्याभूत लेनदार, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदार की तरफ कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, प्रत्याभूत लेनदार, की बकाया राशि की वसूली के लिए निम्नवर्णित तिथियों को "जैसी है जहां है", जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहां है" आधार पर बेची जाएगी। सुरक्षित मूल्य, ईएमडी राशि तथा सम्पत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

क्र. सं.	1. कर्जदार(रों) का नाम 2. बकाया राशि	बंधक सम्पत्ति का वर्णन	1. ई–नीलामी की तिथि एवं समय 2. ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 3. सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	1. सुरक्षित मूल्य 2. सम्पत्ति की ईएमडी, 3. वृद्धि मूल्य
1.	1. श्री दीनदयाल अग्रवाल (कर्जदार) 2. मैसर्स अग्रवाल डीडी ऐंड एसोसिएट्स 3. श्री पुलकित अग्रवाल, 4. श्रीमती पूजा अग्रवाल (सह–कर्जदार) ऋण खाता संख्या **LNCGCDELTL0000006422, LNMEPU000093239** एवं **LNBLAZD000051613** रू. 2,25,35,664/– (रूपए दो करोड़ पच्चीस लाख पैंतीस हजार छह सौ चौंसठ मात्र) 12–12–2023 तक + आगे लागू ब्याज	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : फ्लैट नंबर 102, क्षेत्रफल परिमाप 133.98 वर्ग मीटर, महावीर सीजीएचएस लि. के लेआउट में स्थित, प्लॉट नंबर 5ए पर निर्मित, सेक्टर–22, द्वारका, दिल्ली–110075	1. ई–नीलामी की तिथि : 28–03–2024 (अप. 3.00 बजे से अप. 4.00 बजे के बीच) 2. ईएनडी, केवाईसी सहित जमा करने की अंतिम तिथि : 27–03–2024 3. निरीक्षण की तिथि : 26–03–2024	सुरक्षित मूल्य : रू. 1,96,00,000/– (रूपए एक करोड़ छियानवे लाख मात्र) धरोहर राशि जमा : रू. 19,60,000/– (रूपए उन्नीस लाख साठ हजार मात्र) वृद्धि मूल्य : रू. 50,000/– (रूपए पचास हजार मात्र)

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, प्रत्याभूत लेनदार, की वेबसाइट में उपलब्ध कराया गया लिंक देखें :– **www.capriglobal.in/auction**

ऑनलाइन ई–नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तें :–

1. सम्पत्ति "जैसी है जहां है, जो भी है वहां है तथा कोई वापसी नहीं आधार" पर बेची जा रही है। अतएव बिक्री किसी प्रकार की वारंटी एवं क्षतिपूर्ति के बिना की जा रही है।
2. सम्पत्ति/आस्ति के विवरण (उदाहरण के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना में विनिर्दिष्ट सीमा एवं परिमाप) प्रतिभूत लेनदार की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार वर्णित किए गए हैं तथा प्रतिभूत लेनदार किसी त्रुटि, मिथ्याकथन अथवा विलोपन के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। वास्तविक सीमा एवं माप भिन्न हो सकता है।
3. प्रतिभूत लेनदार द्वारा जारी की गई ई–नीलामी बिक्री सूचना जनसाधारण को अपनी बोलियां प्रस्तुत करने हेतु एक आमंत्रण है तथा यह प्रतिभूत लेनदार की ओर से कोई वचनबद्धता अथवा अभिवेदन नहीं है और न ऐसा करता समझा जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले स्वामित्व विलेख की प्रति प्रतिभूत लेनदार से प्राप्त करने और सम्पत्ति/आस्ति के स्वामित्व के स्वामित्व एवं वर्तमान दशा तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/देयताओं की स्वतंत्र जांच/सतर्क जांच कर लेने की सलाह दी जाती है।
4. नीलामी/बोलीदान सेवा प्रदाता मैसर्स ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, अहमदाबाद द्वारा उपलब्ध कराई गई वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** पर अथवा ऑक्शन टाइगर मोबाइल ऐप के माध्यम से "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड" द्वारा होगा, जो ई–नीलामी प्लेटफार्म के जरिए नीलामी की सम्पूर्ण प्रक्रिया की व्यवस्था एवं समन्वय करेंगे।
5. बोलीदाता बोलीदान के लिए अपनी पसंद के स्थान से ई–नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट की व्यवस्था बोलीदाता को स्वयं करनी होगी। प्रतिभूत लेनदार/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, सिस्टम क्रैश डाउन, पावर फेल्योर इत्यादि के लिए जिम्मेदार नहीं होंगे।
6. संभावित बोलीदाता ई–नीलामी के संबंध में विस्तृत विवरण, सहायता, प्रक्रिया तथा ऑनलाइन बोलीदान के लिए सेवा प्रदाता मैसर्स ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, ऑक्शन टाइगर, अहमदाबाद (सम्पर्क नंबर 079–68136880/68136837), श्री राम कुमार मोबाइल नंबर 8000023297, ई–मेल : **ramprasad@auctiontiger.net** से सम्पर्क कर सकते हैं।
7. इच्छुक बोलीदाताओं को ई–नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए अपने नाम का पंजीकरण **https://sarfaesi.auctiontiger.net** पर पर्याप्त अग्रिम में करवाना होगा तथा यूजर आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सेवा प्रदाता से पासवर्ड मिलते ही तत्काल इसको बदल लेने की सलाह दी जाती है।
8. ई–नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाता को एक प्रतिदेय ईएमडी, जोकि सुरक्षित मूल्य की 10 प्रतिशत है (उपरि वर्णित अनुसार) "कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से 27–03–2024 को अथवा पूर्व जमा करनी होगी।
9. इच्छुक बोलीदाताओं को विधिवत भरा गया बोली प्रपत्र (फार्मेट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** पर उपलब्ध है) ईएमडी हेतु डिमांड ड्राफ्ट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफे में प्रस्तुत करना चाहिए, जो प्राधिकृत अधिकारी, कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, आंचलिक कार्यालय, प्लॉट नंबर 9बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली–110060 को अधिकतम 27–03–2024 के अप. 03.00 बजे तक भेजा जा सकता है। सीलबंद लिफाफे पर "कर्जदार नाम" की सम्पत्ति के लिए ऋण खाता नंबर – .... (ऊपर वर्णित अनुसार) में ई–नीलामी बिक्री में भाग लेने हेतु बोली" शीर्षांकित किया जाना चाहिए।
10. ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि समाप्त होने के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेंगे तथा योग्य बोलीदाताओं (जिनके द्वारा अपनी बोलियां सुरक्षित मूल्य से अधिक उद्धृत की गई हैं तथा प्रतिभूत लेनदार द्वारा विनिर्दिष्ट ईएमडी जमा की गई है) के विवरण की पुष्टि मैसर्स ई प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड को करेंगे ताकि वे ई–नीलामी बिक्री सूचना में वर्णित तिथि और समय पर ऑनलाइन परस्पर बोलीदान/नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनुमति केवल उन्हीं योग्य बोलीदाताओं को दें।
11. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोलीदान योग्य बोलीदाताओं द्वारा उद्धृत उच्चतम बोली से आरंभ किया जाएगा। परस्पर बोलीदान की प्रक्रिया के दौरान 10 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार होंगे अर्थात ई–नीलामी समाप्त होने का समय अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर बोली आने पर हर बार स्वतः 10 मिनट आगे बढ़ जाएगा।
12. एक बार बोली देने के बाद निरस्त या वापस नहीं की जा सकती है। बोलीदाता को उपलब्ध कराई गई यूजर आईडी से दी गई सभी बोलियां केवल उसके द्वारा दी गई बोली मानी जाएंगी।
13. ई–नीलामी प्रक्रिया समाप्त होने पर, उच्चतम बोलीदाता को उसके द्वारा उद्धृत अंतिम बोली की राशि की पुष्टि तत्काल ई–मेल द्वारा प्राधिकृत अधिकारी, कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड, आंचलिक कार्यालय, कार्यालय/प्लॉट नंबर 9बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली–110060 तथा सेवा प्रदाता दोनों को भेजनी होगी, ताकि उसको ई–नीलामी प्रक्रिया में सफल बोलीदाता घोषित किया जा सके।
14. सफल बोलीदाता को बोली राशि की 25 प्रतिशत राशि (ईएमडी सहित) बोली उसके पक्ष में छूटने पर, बिक्री के 24 घंटे के भीतर तथा बोली राशि की शेष 75 प्रतिशत राशि बिक्री की तिथि से 15 दिन के भीतर कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड के पक्ष में डीडी/पे ऑर्डर/एनईएफटी/ आरटीजीएस/चैक द्वारा जमा करनी होगी।
15. सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित राशियों का भुगतान नियत अवधि के भीतर करने में चूक की स्थिति में, बिक्री रद्द कर दी जाएगी तथा पहले जमा की जा चुकी राशियां (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएंगी और सम्पत्ति दोबारा बिक्री हेतु रखी जाएगी।
16. सफल बोलीदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा, बोली राशि की बकाया रकम चुकाने के लिए समय, एकमात्र अपने विवेकानुसार लिखित रूप में आगे बढ़ाया जा सकता है।
17. सफल बोलीदाता को बिक्री मूल्य की 1 प्रतिशत राशि बतौर टीडीएस (बिक्री राशि से) अदा करनी होगी तथा टीडीएस सर्टिफिकेट प्राधिकृत अधिकारी के पास जमा करना होगा तथा बिक्री मूल्य की पूरी राशि (1 प्रतिशत टीडीएस काटने के बाद), ईएमडी समायोजित करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ऑफर स्वीकार किए जाने के 15 कार्यदिवस के भीतर अथवा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उपयुक्त विचारित विस्तारित अवधि के भीतर अदा करनी होगी, जिसमें असफल रहने पर जमा की गई धरोहर जमा जब्त कर ली जाएगी।
18. म्युनिसिपल/पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई) तथा किसी अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई) का भुगतान बिक्री प्रमाणपत्र के निर्गमन से पूर्व सफल बोलीदाता द्वारा किया जाएगा। बोलियां सम्पत्ति से संबंधित सभी कानूनी बकाया को ध्यान में रखकर दी जानी चाहिए।
19. प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सफल बोलीदाता के पक्ष में बिक्री प्रमाणपत्र उसके द्वारा पूर्ण क्रय मूल्य/बोली राशि जमा करने तथा सभी करों/प्रभारों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत करने पर ही जारी किया जाएगा।
20. हस्तांतरण, स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण हेतु लागू कानूनी प्रभार तथा अन्य अनुषंगी प्रभार नीलामी क्रेता को वहन करने होंगे।
21. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई–नीलामी बिक्री कार्यवाही प्रास्थगित/निरस्त कर सकते हैं। ई–नीलामी बिक्री कार्यक्रम बिक्री की निर्धारित तिथि से 15 से कम दिन पहले की तिथि हेतु प्रास्थगित करने की स्थिति में, यह सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रकाशित की जाएगी।
22. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी होगा तथा इसको चुनौती नहीं दी सकती है।
23. सभी बोलीदाता, जिनके द्वारा बोलियां प्रस्तुत की गई हैं, यह माना जाएगा कि वे ई–नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तें पढ़ एवं समझ चुके हैं तथा उनके अधीन बाध्य होंगे।
24. सम्पत्ति में रखी चल वस्तु (यदि कोई) इस बिक्री का अंश नहीं है।
25. **अतिरिक्त विवरण तथा पूछताछ के लिए प्राधिकृत अधिकारी, कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड : श्री सुशील गुप्ता, मोबाइल नंबर 7400445137 से सम्पर्क करें और आगे पूछताछ के लिए सुश्री कल्पना चेतनवाला – 77380 39346 से सम्पर्क करें।**
26. यह प्रकाशन उक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधकदाता/गारंटर को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) तथा 9(1) के तहत, उपरिवर्णित तिथि/स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने के संबंध में 30 (तीस) दिन का कानूनी नोटिस भी है।

विशेष अनुदेश/चेतावनी : बोलीदाताओं को अन्तिम मिनटों अथवा क्षणों में बोलीदान करने की प्रवृत्ति को स्वयं के हित में त्यागना होगा। ना तो कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड और ना ही सेवा प्रदाता बोलीदाता की ओर से किसी विफलता/कमी (विद्युत विफलता, इंटरनेट विफलता इत्यादि) हेतु उत्तरदायी होंगे। ऐसी स्थिति से बचने के क्रम में बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे अपेक्षित बैकअप पॉवर आपूर्ति इत्यादि जैसी आवश्यक व्यवस्थाएं/विकल्प तैयार रखें, ताकि वे किसी भी आकस्मिक रूकावट से बच सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

स्थान : दिल्ली/एनसीआर तिथि : 25–फरवरी–2024 हस्ता/– (प्राधिकृत अधिकारी) कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड

प्रारूप संख्या यूआरसी–2

अधिनियम के अध्याय-XXI के भाग 1 अधीन पंजीकरण के बारे में सूचना देने का विज्ञापन (कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 374(बी) और कंपनी (रजिस्टर करने के लिए प्राधिकृत) नियम, 2014 के नियम 4(1) के अनुसरण में)

1. इसके द्वारा सूचना दी जाती है की कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की (2) के अनुसरण में, **नई दिल्ली/सीआरसी में रजिस्ट्रार को** एक आवेदन किया गया है। **मेसर्स वाई टी प्रीमियम स्पोर्ट्स क्लब एलएलपी**, एक साझेदारी फर्म को कंपनी अधिनियम 2013 के अध्याय XXI के भाग I के तहत शेयरों द्वारा सीमित कंपनी के रूप में पंजीकृत किया जा सकता है।
2. **कंपनी के प्रमुख उद्देश्य इस प्रकार है:–**
   - खेल–कूद, कार्यक्रम आयोजित करना, ऐसी संबंधित गतिविधियों को बढ़ावा देना आदि।
3. प्रस्तावित कंपनी के ड्राफ्ट मेमोरेंडम और एसोसिएशन ऑफ एसोसिएशन की एक प्रति का निरीक्षण पंजीकृत कार्यालय **बी 495 जीएफ के एच नंबर 1021 वसंत कुंज एनसीएल नई दिल्ली नागल देवत गांव नई दिल्ली, दिल्ली - 110070** में किया जा सकता है।
4. यह सूचना दी जाती है की इस आवेदन पर आपत्ति करने वाला कोई भी व्यक्ति अपनी आपत्ति केंद्रीय पंजीकरण केंद्र (सीआरसी), इंडियन इंस्टीट्यूट ऑफ कॉरपोरेट अफेयर्स (आईआईसीए), प्लॉट संख्या 6,7,8 सेक्टर– 5, आईएमटी मनेसर, जिला गुरुग्राम (हरियाणा), पिन कोड–122050 रजिस्ट्रार को लिखित में भेज सकता है। इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से **इक्कीस दिनों** के भीतर, एक प्रति कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में भी भेजें।

दिनांक 25 फरवरी, 2024
आवेदक का नाम
1. श्री विकास चौरसिया
2. श्रीमती वन्दना चौरसिया
3. श्री यश चौरसिया

fincare Small Finance Bank

Registered Office: 301-306, 3rd Floor, ABHIJEET -V, Opp. Mayor's Bungalow, Law Garden Road, Mithakhali, Ahmedabad - 380006, Gujarat. **www.fincarebank.com**

LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from Fincare Small Finance Bank Ltd ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on **02 March 2024 between 11:00 AM – 03:00 PM (Time)** at below mentioned branches according to the mode specified therein. In case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink https://gold.samil.in)

DEHRA DUN - 23660001303863 23660001494351 23660001736517 |

Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

Sd/-
Manager
Fincare Small Finance Bank

fincare Small Finance Bank

Registered Office: 301-306, 3rd Floor, ABHIJEET -V, Opp. Mayor's Bungalow, Law Garden Road, Mithakhali, Ahmedabad - 380006, Gujarat. **www.fincarebank.com**

LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from Fincare Small Finance Bank Ltd ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on **02 March 2024 between 11:00 AM – 03:00 PM (Time)** at below mentioned branches according to the mode specified therein. In case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink https://gold.samil.in)

FARIDABAD - AC NAGAR - 22660000744591 23660001446993 | **GURUGRAM - SECTOR 15** - 23660001455615 |

Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

Sd/-
Manager
Fincare Small Finance Bank

fincare Small Finance Bank

Registered Office: 301-306, 3rd Floor, ABHIJEET -V, Opp. Mayor's Bungalow, Law Garden Road, Mithakhali, Ahmedabad - 380006, Gujarat. **www.fincarebank.com**

LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from Fincare Small Finance Bank Ltd ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on **02 March 2024 between 11:00 AM – 03:00 PM (Time)** at below mentioned branches according to the mode specified therein. In case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink https://gold.samil.in)

NEW DELHI - DWARKA - 23660000850679 | **NEW DELHI - PITAMPURA** - 23660000789763 | **NEW DELHI - RAJOURI GARDEN** - 23660001129000 |

Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

Sd/-
Manager
Fincare Small Finance Bank

fincare Small Finance Bank

Registered Office: 301-306, 3rd Floor, ABHIJEET -V, Opp. Mayor's Bungalow, Law Garden Road, Mithakhali, Ahmedabad - 380006, Gujarat. **www.fincarebank.com**

LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from Fincare Small Finance Bank Ltd ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on **02 March 2024 between 11:00 AM – 03:00 PM (Time)** at below mentioned branches according to the mode specified therein. In case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink https://gold.samil.in)

AGRA SANJAY PALACE - 23660000820076 23660001425903 23660001780033 | **NOIDA - SECTOR-51** - 23660000704095 23660000785061 23660001360373 |

Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

Sd/-
Manager
Fincare Small Finance Bank

प्रपत्र बी
सार्वजनिक घोषणा

[भारतीय दिवाला और ऋण शोध अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 12 के अधीन]

लैंगली अपैरल इंडिया प्राइवेट लिमिटेड हितधारकों के ध्यानार्थ

	विवरण	ब्यौरा
1.	**कार्पोरेट देनदार का नाम**	**लैंगली अपैरल इंडिया प्राइवेट लिमिटेड**
2.	कार्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	01 मई 2017
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट देनदार निगमित/पंजीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज– दिल्ली
4.	कार्पोरेट देनदार की कार्पोरेट पहचान संख्या/सीमित दायित्व पहचान संख्या	U18209HR2017PTC068856
5.	कार्पोरेट देनदार के पंजीकृत और प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो तो) का पता	बी–31 ग्रीन फील्ड कॉलोनी, फरीदाबाद, हरियाणा–121003
6.	कार्पोरेट देनदार के संबंध में ऋण शोध अक्षमता समापन तिथि	**05 फरवरी 2024**
7.	कार्पोरेट देनदार के संबंध में परिसमापन आरंभन तिथि	**05 फरवरी 2024**
8.	परिसमापक के रूप में कार्यरत ऋण शोध अक्षमता प्रोफेशनल का नाम और रजिस्ट्रेशन नम्बर	**मदन मोहन धूपर** **पंजी. सं.:** IBBI/IPA-002/IP-N00860/2019-2020/12768
9.	परिसमापक का पता और ई–मेल, जैसा कि बोर्ड में पंजीबद्ध है	फ्लैट नंबर 301, ग्रेसियस टावर, एस पी आर इंपीरियल एस्टेट, सैक्टर 82, फरीदाबाद, हरियाणा–121004 **ईमेल:** dhuparmm@gmail.com
10.	परिसमापक के लिए पत्राचार के लिए उपयोग किए जाने वाले पते और ईमेल	8/28, तीसरी मंजिल, डब्ल्यूईए अब्दुल अजीज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110005 **ईमेल:** iplangleyapparel@gmail.com
11.	दावे प्रस्तुत करने की अन्तिम तिथि	**23 मार्च 2024**

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, चंडीगढ़ पीठ (कोर्ट–II) ने **05 फरवरी 2024** को **लैंगली अपैरल इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** का परिसमापन शुरू करने का आदेश दिया है। (आदेश की प्रति 22 फरवरी 2024 को प्राप्त हुई)

लैंगली अपैरल इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों को इसके द्वारा **23 मार्च 2024** को या उससे पहले प्रमाण के साथ अपने दावे परिसमापक को क्रम सं.10 में उल्लेखित पते पर प्रस्तुत करने के लिए कहा जाता है।

वित्तीय लेनदार अपने दावों के प्रमाण केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से जमा करेंगे। अन्य सभी हितधारक अपने दावों के प्रमाण व्यक्तिगत, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा जमा कर सकते हैं।

यदि कोई हितधारक परिसमापन प्रक्रिया के दौरान अपने दावे प्रस्तुत नहीं करता है, तो ऐसे हितधारक द्वारा आईबीबीआई (कॉर्पोरेट व्यक्ति के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के तहत कॉर्पोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया के दौरान प्रस्तुत किए गए दावे धारा 38 के तहत प्रस्तुत किए गए माने जाएंगे।

असत्य या भ्रामक प्रमाण प्रस्तुत करने पर जुर्माना किया जा सकता हैं।

हस्ता/–
मदन मोहन धूपर
परिसमापक, लैंगली अपैरल इंडिया प्राइवेट लिमिटेड
पंजीकरण सं.: IBBI/IPA-002/IP-N00860/2019-2020/12768

दिनांक: 25.02.2024
स्थान: नई दिल्ली

यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

UNITY Small Finance Bank

पंजीकृत कार्यालय : बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली–110057, कॉर्पोरेट कार्यालयः सेंट्रम हाउस, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रुज़ (पूर्व), मुंबई 400098

धारा 13(2) के तहत डिमांड नोटिस

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 (नियमावली) के तहत

अधोहस्ताक्षरी अधिनियम के तहत यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड ("बैंक") के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधिनियम की धारा 13(2) के तहत डिमांड नोटिस जारी किया है जिसमें निम्नलिखित उधारकर्ताओं से उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर संबंधित नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने का आह्वान किया गया है। चूंकि कुछ नोटिस डाक टिप्पणियों के अनुसार सुपुर्द नहीं हो पाए हैं, इसलिए उक्त नोटिस उधारकर्ता को सेवा के वैकल्पिक तरीके यानी समाचार पत्रों में प्रकाशन के माध्यम से दिए जा रहे हैं।

क्र.सं.	ऋण खाता विवरण	सुरक्षित संपत्ति
01.	ऋणकर्ताओं का नामः 1) मेसर्स रुद्राव ग्लोबल इंडिया प्राइवेट लिमिटेड 2) अनुराग निगम (सह–उधारकर्ता एवं बंधककर्ता) 3) विदिता श्रीवास्तव (सह–उधारकर्ता) स्वीकृति तिथिः 30/12/2022 ऋण खाता संख्याः – **USFBLUCLOAN000005006820** ऋण राशिः रु.25,53,836/–, एनपीए दिनांकः 02/02/2024 डिमांड नोटिस दिनांकः 05/02/2024 (08/02/2024 को भेजा गया) डिमांड नोटिस राशिः रु.26,62,026.44पी(05/02/2024 तक) और ब्याज और अन्य शुल्क,	गांव–शिवरी, परगना काकोरी, तहसील और जिला–लखनऊ, उत्तर प्रदेश में स्थित खसरा नंबर 1359/2एसए से बाहर, आवासीय मकान नं. 9 का वह समस्त टुकड़ा और अंश, भूमि का क्षेत्रफल 2100 वर्गफुट। और निम्नानुसार परिबद्ध हैः चौहदी(बंधक दस्तावेज़ के अनुसार) उत्तरः मकान नंबर 10 दक्षिणः 25 फीट चौड़ा रास्ता पूर्वः मकान नं. 8 पश्चिमः 25 फीट चौड़ा रास्ता ,

यदि 60 (साठ) दिनों की अवधि के भीतर उपरोक्त बकाया राशि चुकाने में विफल होते है तो, अधोहस्ताक्षरी अधिनियम के प्रावधानों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्तियों को लागू करने के लिए बाध्य होगा। कृपया ध्यान दें कि अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आपको यहां उल्लिखित किसी भी सुरक्षित संपत्ति के साथ चाहे वह बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हो ,के लेनदेन या हस्तांतरण करने से रोका जाता है, इस प्रावधान का कोई भी उल्लंघन अधिनियम के तहत अपराध और दंडनीय है।

मांग नोटिस की प्रति अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और उधारकर्ता, यदि चाहें, तो सामान्य कार्यालय समय के दौरान किसी भी कार्य दिवस पर अधोहस्ताक्षरी से इसे प्राप्त कर सकते हैं।

स्थानः लखनऊ, उत्तर प्रदेश, दिनांकः 25/02/2024 प्राधिकृत अधिकारी, यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिट

यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

UNITY Small Finance Bank

पंजीकृत कार्यालयः बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली- 110057. कॉर्पोरेट कार्यालयः सेंट्रम हाउस, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रूज (ई), मुंबई - 400 098

मांग सूचना यू/एस. 13(2)

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ('नियम') के प्रावधानों के तहत

अधिनियम के तहत यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड ('बैंक') के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम के धारा 13 (2), के तहत डिमांड नोटिस जारी किया है। निम्नलिखित उधारकर्ताओं से उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर संबंधित नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने का आह्वान किया गया है। चूंकि कुछ नोटिस डाक टिप्पणियों के अनुसार नहीं भेजे गए हैं, इसलिए उक्त नोटिस उधारकर्ता को सेवा के वैकल्पिक तरीके यानी समाचार पत्रों में प्रकाशन के माध्यम से दिए जा रहे हैं।

क्र.सं.	ऋण खाता विवरण	सुरक्षित संपत्ति
1	उधारकर्ता का नाम 1) रविंदर के (उधारकर्ता) 2) सत्तो पी (सह–उधारकर्ता और बंधककर्ता) 3) धर्मेंद्र के (सह–उधारकर्ता) 4) किशन सिंह (सह–उधारकर्ता) स्वीकृति दिनांकः 30/07/2023 ऋण खाता संख्याः– **USFBDELLOAN000005011356** ऋण राशिः रु. 14,20,940/– एनपीए दिनांकः 02/02/2024 मांग सूचना दिनांकः 05/02/2024 (08/02/2024 को भेजा गया) डिमांड नोटिस राशिः रु. 15,11,919.49पी (05/02/2024 को) और ब्याज और अन्य शुल्क	अचल संपत्ति का वह सारा टुकड़ा और पार्सल खाता संख्या 270/283, एमयू नंबर 39, किला नंबर 2(8–0) 9(8–0), ग्राम मरोली तहसील होडल, जिला पलवल, फरीदाबाद, हरियाणा – 121106 संबंधित और इसका स्वामित्व सत्तो पी. के पास है।
2	उधारकर्ता का नामः 1)योगेश एन (उधारकर्ता) 2) चिंटू एन (सह–उधारकर्ता) 3)दर्शना डी (सह–उधारकर्ता) 4) कांता एन (सह–उधारकर्ता) अनुबंध दिनांकः 23/10/2021 एवं 28/10/2021 ऋण खाता संख्याः– **CFSLDELLOAN000005001067** एवं **CFSLDELLOAN000005001079** ऋण राशिः रु. 13,00,000/– एवं रु. 5,00,000/– एनपीए दिनांकः 02/02/2024 मांग सूचना दिनांकः 05/02/2024 (08/02/2024 को भेजा गया) डिमांड नोटिस राशिः रु. 17,59,430.23पी (05/02/2024 को) और ब्याज और अन्य शुल्क	वह सारा टुकड़ा और पार्सल संपत्ति संख्या एक्स/674, क्षेत्रफल 65 वर्ग गज, अर्थात. 54.34 वर्ग. मीटर. प्लिंथ/आच्छादित क्षेत्र, 54.3454. 34 वर्ग मीटर, जिसमें भूतल पर दो कमरे का सेट, पहली मंजिल पर दो कमरे का सेट, छत के अधिकार के साथ, अंतिम मंजिल तक ऊपरी निर्माण के अधिकार के साथ, बिजली से सुसज्जित, मीटर के साथ नल का पानी, खसरा नंबर 594/74 से बाहर, आबादी गली नंबर 7, रघुबरपुरा नंबर 01, गांधी नगर, गांव सीलमपुर, इलाका शाहदरा, दिल्ली–110031 के क्षेत्र में स्थित है। से घिरा सीमाएँ (बंधक दस्तावेजों के अनुसार) पूर्वः गली, पश्चिमः अन्य की संपत्ति, उत्तरः अन्य की संपत्ति, दक्षिणः श्री चेत राम की अन्य संपत्ति
3	उधारकर्ता का नामः 1)सरिता श्रीवास्तव (उधारकर्ता एवं बंधककर्ता) 2) अलख कुमार श्रीवास्तव (सह–उधारकर्ता) स्वीकृति दिनांकः 27/02/2022 ऋण खाता संख्याः – **CFSLDELLOAN000005002070** ऋण राशिः रु. 5,15,000/– एनपीए दिनांकः 02/02/2024 मांग सूचना दिनांकः 05/02/2024 (08/02/2024 को भेजा गया) डिमांड नोटिस राशिः रु. 4,94,612.88पी (05/02/2024 को) और ब्याज और अन्य शुल्क	अचल संपत्ति के सभी टुकड़े और पार्सल, आवासीय खाली प्लॉट नंबर 23, खसरा नंबर 655, ग्राम हलद्वानी परगना, और तहसील दादरी, गौतमबुद्ध नगर (50 वर्ग गज का क्षेत्र), उत्कर्ष अस्पताल के पास, उत्तर प्रदेश –201306 संबंधित और स्वामित्व सरिता श्रीवास्तव निम्नानुसार परिबद्धः उत्तरः अन्य प्लॉट, दक्षिणः प्लॉट नंबर 21, पूर्वः रास्ता 16 फीट चौड़ा, पश्चिमः मंगतू का प्लॉट

60 (साठ) दिनों की अवधि के भीतर उपरोक्त बकाया चुकाने में विफलता के मामले में, अधोहस्ताक्षरी को लागू करने के लिए बाध्य किया जाएगा अधिनियम के प्रावधानों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति। कृपया ध्यान दें कि अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप प्रतिबंधित हैं इसके साथ उल्लिखित किसी भी सुरक्षित संपत्ति से निपटने या स्थानांतरित करने से, चाहे वह बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हो। इस प्रावधान का कोई भी उल्लंघन अधिनियम के तहत अपराध और दंडनीय है।

मांग नोटिस की प्रति अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और उधारकर्ता, यदि चाहें, तो सामान्य कार्यालय समय के दौरान किसी भी कार्य दिवस पर अधोहस्ताक्षरी से इसे प्राप्त कर सकते हैं।

स्थानः फरीदाबाद |शाहदरा |गौतम बुद्ध नगर प्राधिकृत अधिकारी,
दिनांकः 25.02.2024 यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

केन फिन होम्स लिमिटेड

Can Fin Homes Ltd

डीडीए बिल्डिंग, प्रथम तल, नियर पारस सिनेमा, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली–110019
फोनः 011-26435815, 2643023, 011-26487529, 7625079108
ईमेलः **delhi@canfinhomes.com CIN: L85110KA1987PLC008699**

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना, परिशिष्ट IV-A [नियम 8 (6) के परंतुक देखें]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा **केन फिन होम्स लिमिटेड, नई दिल्ली शाखा** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है, **श्रीमती सोनिया कश्यप (कर्जदार), श्री अतुल कश्यप (सह–कर्जदार), श्री कपिल कश्यप (गारंटर)** की तरफ केन फिन होम्स लिमिटेड की **22.02.2024** तक बकाया राशि **रु. 12,49,688/– (रूपये बारह लाख उनतालीस हजार छः सौ अट्ठासी मात्र)** उस पर आगे ब्याज एवं अन्य प्रभारों इत्यादि की वसूली के लिए दिनांक **28.03.2024** को **"जैसी है जहाँ है", "जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहाँ है"** आधार पर बेची जाएगी। सुरक्षित मूल्य **रु. 7,50,000/– (रुपए सात लाख पचास हजार मात्र)** तथा धरोहर राशि जमा **रु. 75,000/– (रुपए पिचहत्तर हजार मात्र)** होगी।

अचल संपत्ति का विवरण

(फ्लैट नं. एसएफ–3, दूसरा तल, प्लाट नं– एमएम–23, डीएलएफ अंकुर विहार, लोनी गाजियाबाद–201102, यू.पी. मापन 321 वर्ग फुट) उत्तर : प्रवेश, दक्षिण : खुला, पूर्वः फ्लैट नं. एसएफ–2, पश्चिम : फ्लैट नं. एसएफ–4

ज्ञात भारः शून्य

बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तें केन फिन होम्स लिमिटेड की आधिकारिक वेबसाइट **(https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx).** उपलब्ध कराई गई हैं। ई–निलामी में भाग लेने के लिए लिंक www.bankeauctionwizard.com

दिनांक : 22.02.2024 प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : नई दिल्ली केन फिन होम्स लि.

fabindia CELEBRATE INDIA

फैबइंडिया लिमिटेड

(पूर्व में फैबइंडिया ओवरसीज प्राईवेट लिमिटेड के रूप में ज्ञात)
पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट नं. : 10, लोकल शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, सेक्टर बी पॉकेट–7, वसंत कुंज, नई दिल्ली–110070,
फोन : 40692000, फैक्स : 26385053, CIN : U74899DL1976PLC008436
ई–मेल : mailus@fabindia.net, वेबसाइट : www.fabindia.com

अतिविशिष्ट आम बैठक और ई–वोटिंग जानकारी की सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि:

1. फैबइंडिया लिमिटेड ('कंपनी') की अतिविशिष्ट आम बैठक ('ईजीएम') बुधवार, 20 मार्च, 2024 को प्रातः 11.00 बजे (आईएसटी) फैबइंडिया लिमिटेड, सी–42, दूसरा तल, गेट नं. 1, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया फेज–2, नई दिल्ली–110020 में आयोजित की जाएगी जिसमें ईजीएम के आयोजन की सूचना दिनांक 20 फरवरी 2024 में निर्धारित कामकाज का निष्पादन किया जाएगा।
2. कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") के प्रासंगिक प्रावधानों के साथ पठित उसके तहत बनाए गए नियमों के अनुपालन में अन्य बातों के साथ–साथ ई–वोटिंग की प्रक्रिया और पद्धति का विवरण (ईजीएम से पहले रिमोट ई–वोटिंग के साथ ही ईजीएम में मतपत्र के माध्यम से मतदान) की प्रक्रिया से संबंधित विवरणों के साथ ईजीएम के आयोजन की सूचना उन सभी सदस्यों को ई–मेल के माध्यम से भेजी गई है जिनके ई–मेल पते कंपनी के साथ पंजीकृत हैं और उन सदस्यों के संबंध में जिनके ई–मेल पते कंपनी के साथ पंजीकृत नहीं हैं, सूचना की भौतिक प्रति स्वीकार्य माध्यम से सर्विस मोड द्वारा भेजी गई है। ईजीएम के आयोजन की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.fabindia.com और नेशनल सिक्योरिटीज डिपोजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध है। उक्त सूचना भेजने का कार्य दिनांक 24 फरवरी 2024 को पूरा हो गया है।
3. सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ पठित अधिनियम की धारा 108 के अनुसार कंपनी ने ईजीएम की सूचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों के संबंध में सभी सदस्यों को रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक पद्धति और ईजीएम में बैलेट पेपर द्वारा अपने मतदान अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान की है। रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से वोट डालने की सुविधा एनएसडीएल द्वारा प्रदान की जाएगी।
4. 13 मार्च 2024, कट–ऑफ तिथि को भौतिक प्रारूप में या डीमैटेरियलाइज्ड प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यगण ईजीएम की सूचना में निर्धारित सभी मदों पर रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से या कार्यक्रम स्थल पर ईजीएम में बैलेट पेपर के माध्यम से अपना वोट दे सकते हैं। डीमैटेरियलाइज्ड प्रारूप या भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्य और जिन सदस्यों ने अपना ई–मेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उनके लिए रिमोट ई–वोटिंग का तरीका ईजीएम की सूचना में प्रदान किया गया है।
5. रिमोट ई–वोटिंग रविवार, 17 मार्च, 2024 को प्रातः 9:00 बजे आईएसटी प्रारंभ होगी और मंगलवार, 19 मार्च, 2024 को सायं 5:00 बजे आईएसटी समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान भौतिक प्रारूप में या डीमैटेरियलाइज्ड प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्य रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट डाल सकते हैं। रिमोट ई–वोटिंग मॉड्यूल एनएसडीएल द्वारा 19 मार्च, 2024 को सायं 5:00 बजे आईएसटी हटा दिया जाएगा। एक बार सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी।
6. सदस्यगण कृपया नोट करें कि:
   क) ईजीएम में बैलेट पेपर की सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी और ईजीएम में उपस्थित उन सदस्यों जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से ईजीएम की सूचना में निर्धारित प्रस्तावों पर अपना वोट नहीं डाला है और अन्यथा उन्हें ऐसा करने से रोका नहीं गया है, केवल वे ही बैलेट पेपर के माध्यम से ईजीएम में मतदान करने के लिए पात्र होंगे;
   ख) जिन सदस्यों ने ईजीएम से पहले रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, वे भी ईजीएम में शामिल हो सकते हैं लेकिन वे दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे;
   ग) एक व्यक्ति जिसका नाम कट–ऑफ तिथि के व्यावसायिक घंटों के समापन पर कंपनी के सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी द्वारा प्रस्तुत लाभार्थी स्वामियों की सूची में शामिल है, केवल वे ही रिमोट ई–वोटिंग या ईजीएम में बैलेट पेपर के माध्यम से वोट की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा;
   घ) कोई भी व्यक्ति जो कंपनी के शेयर अधिग्रहित करता है और ईजीएम की सूचना भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और कट–ऑफ तिथि अर्थात 13 मार्च, 2024 को शेयर धारण करता है, वह evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। हालांकि, यदि कोई व्यक्ति ई–वोटिंग के लिए पहले से ही एनएसडीएल के साथ पंजीकृत है तो वह वोट डालने के लिए अपना मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग किया जा सकता है; और
   ङ) कंपनी के निदेशक मंडल ने श्री अरुण कुमार गुप्ता, पेशेवर कंपनी सचिव (सदस्यता संख्या एफसीएस 5551 जिनके पास प्रैक्टिस प्रमाणपत्र संख्याः 5086 है) को रिमोट ई–वोटिंग और बैलेट पेपर के माध्यम से मतदान की प्रक्रिया की जांच करने के लिए संवीक्षक नियुक्त किया है और ईजीएम निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से होगी। मतदान का परिणाम ईजीएम के समापन के 3 दिनों के भीतर घोषित किया जाएगा और इसे समेकित जांचकर्ता की रिपोर्ट के साथ कंपनी की वेबसाइट (www.fabindia.com) एवं एनएसडीएल की वेबसाइट (www.evoting.nsdl.com) पर प्रकाशित किया जाएगा जाएगा। परिणाम कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के साथ–साथ मुख्य कार्यालय में भी प्रदर्शित किए जाएंगे।
7. रिमोट ई–वोटिंग सुविधा https://www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है।
8. सदस्यगण जिन्होंने कंपनी के साथ अपना ई–मेल पता पंजीकृत/अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे श्री दिनेश कुमार जैन, कंपनी सचिव एवं मुख्य विधिक एवं अनुपालन अधिकारी से फोन नं. +91 8448838559 या dinesh.jain@fabindia.net पर या stakeholders@fabindia.net पर संपर्क करके कंपनी के पास अपना ई–मेल पता पंजीकृत/अपडेट कराएं।
9. ई–वोटिंग से जुड़ी किसी भी पूछताछ के लिए सदस्यगण www.evoting.nsdl.com पर डाउनलोड सेक्शन पर उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और शेयरधारकों के लिए ई–वोटिंग यूजर मैनुअल को अवलोकन कर सकते हैं या टोल फ्री नं. 022 - 4886 7000 एवं 022-2499 7000 पर कॉल कर सकते हैं। विकल्पतः सदस्यगण श्री अनुभव सक्सेना, उप प्रबंधक, एनएसडीएल, ट्रेड वर्ल्ड, ए विंग, चौथा तल, कमला मिल्स कम्पाउंड, लोअर परेल, मुंबई–400013 से या evoting@nsdl.co.in पर संपर्क कर सकते हैं।

निदेशक मंडल के आदेशानुसार
कृते फैबइंडिया लिमिटेड
(पूर्व में फैबइंडिया ओवरसीज प्राईवेट लिमिटेड के रूप में ज्ञात)
हस्ता./–
दिनेश कुमार जैन
कम्पनी सचिव और मुख्य कानूनी एवं अनुपालन अधिकारी
मेम्बरशिप नंबर : एफसीएस–6224

स्थान : नई दिल्ली
दिनांक : 20.02.2024

www.readwhere.com